

Expediente: EXP 0222**Contratación de servicios de mantenimiento general de la Unidad Alimentaria para el Parque Alimentario Logístico (PAL) de MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE ASTURIAS, S.A.S.M.E. (MERCASTURIAS)**

Objeto: Contratación de servicios de mantenimiento general de la Unidad Alimentaria para el Parque Alimentario Logístico (PAL) de MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE ASTURIAS, S.A.S.M.E. (MERCASTURIAS), sitas en el Polígono de Silvota (Ampliación), Llanera (Principado de Asturias).

LOTE	DENOMINACIÓN
LOTE 1	Servicio de mantenimiento correctivo báscula CPV 50532000 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado
LOTE 2	Servicio de mantenimiento barreras y portones CPV 45259000 Reparación y mantenimiento de instalaciones CPV 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios CPV 50712000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios
LOTE 3	Servicio de Trabajos de albañilería y fontanería CPV 45262520 Trabajos de albañilería CPV 45330000 Trabajos de fontanería
LOTE 4	Servicio de Trabajos de electricidad CPV 45310000 Trabajos de instalación eléctrica

- Se puede presentar oferta a un LOTE, a varios LOTES o a todos los LOTES
- Limitación número de Lotes a los que se puede presentar oferta: NO
- Limitación número de lotes que pueden adjudicarse al mismo licitador: NO

Duración: La duración del contrato será de UN AÑO, a partir de la firma del contrato.

Se podrán llevar a cabo un máximo de DOS prórrogas de UN AÑO cada una.

La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, para cuya efectividad se establece un preaviso de dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

Valor estimado del contrato

Valor estimado del contrato: TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCO EUROS (34.205,00 €), sin IVA. Comprende el importe total del contrato, sin IVA.

VALOR ESTIMADO (€)							
LOTE 1 Servicio de mantenimiento correctivo báscula							
	Precio máximo €/desplazamiento	Precio máximo €/hora laborable	Precio máximo €/hora nocturna/festivo (2)	Desplazamientos estimados	Horas estimadas laborales	Materiales estimados	Importe (1)
Año de contratación	25,00	40,00	60,00	3	15,00	1.000,00	1.675,00 €
Prórroga primera	25,00	42,00	63,00	3	15,00	500,00	1.205,00 €
Prórroga segunda	25,00	42,00	63,00	3	15,00	500,00	1.205,00 €
Subtotal; Valor Estimado Lote 1							4.085,00 €
LOTE 2 Servicio de mantenimiento barreras y portones							
	Precio máximo €/desplazamiento	Precio máximo €/hora laborable	Precio máximo €/hora nocturna/festivo (2)	Desplazamientos estimados	Horas estimadas laborales	Materiales estimados	Importe (1)
Año de contratación	20,00	45,00	67,50	40	40,00	800,00	3.400,00 €
Prórroga primera	20,00	47,00	70,50	40	40,00	400,00	3.080,00 €
Prórroga segunda	20,00	47,00	70,50	40	40,00	400,00	3.080,00 €
Subtotal; Valor Estimado Lote 2							9.560,00 €
LOTE 3 Servicio de Trabajos de albañilería y fontanería							
	Precio máximo €/desplazamiento	Precio máximo €/hora laborable	Precio máximo €/hora nocturna/festivo (2)	Desplazamientos estimados	Horas estimadas laborales	Materiales estimados	Importe (1)
Año de contratación	20,00	38,00	57,00	14	80,00		3.320,00 €
Prórroga primera	20,00	40,00	60,00	14	80,00		3.480,00 €
Prórroga segunda	20,00	40,00	60,00	14	80,00		3.480,00 €
Subtotal; Valor Estimado Lote 3							10.280,00 €
LOTE 4 Servicio de Trabajos de electricidad							
	Precio máximo €/desplazamiento	Precio máximo €/hora laborable	Precio máximo €/hora nocturna/festivo (2)	Desplazamientos estimados	Horas estimadas laborales	Materiales estimados	Importe (1)
Año de contratación	20,00	38,00	57,00	14	80,00		3.320,00 €
Prórroga primera	20,00	40,00	60,00	14	80,00		3.480,00 €
Prórroga segunda	20,00	40,00	60,00	14	80,00		3.480,00 €
Subtotal; Valor Estimado Lote 4							10.280,00 €
VALOR ESTIMADO (€)							34.205,00 €

- (1) El cálculo corresponde a [(Precio máximo €/desplazamiento x Desplazamientos estimados) + (Precio máximo €/hora laborable * Horas estimadas laborales) + Materiales estimados]
- (2) No se incluye en el cálculo del Valor Estimado, solo se refleja a efectos de determinar el Precio máximo €/hora nocturna/festivo

Método de cálculo aplicado: Para el cálculo del valor estimado el órgano de contratación ha tenido en cuenta que el precio sea adecuado para el efectivo cumplimiento del contrato mediante la correcta estimación de su importe, atendiendo al consumo de años anteriores y al precio general de mercado en el momento de fijar el presupuesto base de licitación.

Presupuesto base de licitación

Presupuesto base de licitación: CATORCE MIL CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS (14.175,15 €), incluido el IVA. Importe total del servicio, incluido el IVA, para el plazo de duración del contrato.

A continuación, se desglosa por LOTES:

Presupuesto base de licitación, LOTE 1: DOS MIL VEINTISÉIS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS (2.026,75 €), incluido el IVA. Importe total del servicio para el LOTE 1, incluido el IVA, para el plazo de duración del contrato.

Presupuesto base de licitación, LOTE 2: CUATRO MIL CIENTO CATORCE EUROS (4.114,00 €), incluido el IVA. Importe total del servicio para el LOTE 2, incluido el IVA, para el plazo de duración del contrato.

Presupuesto base de licitación, LOTE 3: CUATRO MIL DIECISIETE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS (4.017,20 €), incluido el IVA. Importe total del servicio para el LOTE 3, incluido el IVA, para el plazo de duración del contrato.

Presupuesto base de licitación, LOTE 4: CUATRO MIL DIECISIETE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS (4.017,20 €), incluido el IVA. Importe total del servicio para el LOTE 4, incluido el IVA, para el plazo de duración del contrato.

PRESUPUESTO BASE DE CONTRATACIÓN (€)						
LOTE 1 Servicio de mantenimiento correctivo báscula						
Precio máximo €/desplazamiento	Precio máximo €/hora laborable	Precio máximo €/hora nocturna/festivo (2)	Desplazamientos estimados	Horas estimadas laborales	Materiales estimados	Importe
25,00	40,00	60,00	3	15,00	1.000,00	1.675,00 € (1)
					21% IVA	351,75 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Lote 1, incluido el IVA (€)						2.026,75 €
LOTE 2 Servicio de mantenimiento barreras y portones						
Precio máximo €/desplazamiento	Precio máximo €/hora laborable	Precio máximo €/hora nocturna/festivo (2)	Desplazamientos estimados	Horas estimadas laborales	Materiales estimados	Importe
20,00	45,00	67,50	40	40,00	800,00	3.400,00 € (1)
					21% IVA	714,00 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Lote 2, incluido el IVA (€)						4.114,00 €
LOTE 3 Servicio de Trabajos de albañilería y fontanería						
Precio máximo €/desplazamiento	Precio máximo €/hora laborable	Precio máximo €/hora nocturna/festivo (2)	Desplazamientos estimados	Horas estimadas laborales	Materiales estimados	Importe
20,00	38,00	57,00	14	80,00		3.320,00 € (1)
					21% IVA	697,20 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Lote 3, incluido el IVA (€)						4.017,20 €
LOTE 4 Servicio de Trabajos de electricidad						
Precio máximo €/desplazamiento	Precio máximo €/hora laborable	Precio máximo €/hora nocturna/festivo (2)	Desplazamientos estimados	Horas estimadas laborales	Materiales estimados	Importe
20,00	38,00	57,00	14	80,00		3.320,00 € (1)
					21% IVA	697,20 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Lote 4, incluido el IVA (€)						4.017,20 €
LOTE 1, 2, 3, 4						
					Subtotal	11.715,00 € (1)
					21% IVA	2.460,15 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN, incluido el IVA (€)						14.175,15 €

- (1) El cálculo corresponde a [(Precio máximo €/desplazamiento x Desplazamientos estimados) + (Precio máximo €/hora laborable * Horas estimadas laborales) + Materiales estimados]
- (2) No se incluye en el cálculo del Presupuesto Base de Licitación, solo se refleja a efectos de determinar el Precio máximo €/hora nocturna/festivo

Si bien se establece un horizonte temporal y un importe máximo del servicio, el presente contrato se adjudicará por precios unitarios, por “Precio €/desplazamiento”, “Precio €/hora laborable” y “Precio €/hora nocturna/festivo”, conforme a lo recogido en la tabla anterior y al tipo de servicio requerido establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas de este EXP 0222.

No obstante, lo anterior, debido a la dificultad de una determinación exacta del presupuesto por ser un contrato que se licita por los precios unitarios antes citados, con la información disponible, se estima un gasto para UNA anualidad. Este presupuesto es una estimación, no siendo de obligada ejecución.

El importe máximo de licitación del precio unitario por “Precio €/desplazamiento”, “Precio €/hora laborable” y “Precio €/hora nocturna/festivo”, es el que figura en la tabla anterior.

El presupuesto base de licitación se desglosa en costes directos (80 %), Costes indirectos (14%) y Beneficio industrial (6%).

Importe de adjudicación

- LOTE 1:
1.906,96 (IVA incluido; 21 % de IVA 330,96 €)
Importe sin impuestos: 1.576,00 €
 - LOTE 2:
DESIERTO
 - LOTE 3:
2.807,20 (IVA incluido; 21 % de IVA 487,20 €)
Importe sin impuestos: 2.320,00 €
 - LOTE 4:
3.932,50 (IVA incluido; 21 % de IVA 682,50 €)
Importe sin impuestos: 3.250,00 €
-

Identidad del adjudicatario

- LOTE 1: JADOGAR, S.L. B33636846
 - LOTE 2: DESIERTO
 - LOTE 3: CONSTRUCCIONES Y REFORMAS TARAMUNDI, S.L. B33791237
 - LOTE 4: MARIA DE LOS ÁNGELES INGUANZO GRANDA 32878290C
-

Fecha de adjudicación: 30 de septiembre de 2022

Fecha de formalización

- LOTE 1: 19 de octubre de 2022
 - LOTE 2: DESIERTO
 - LOTE 3: 19 de octubre de 2022
 - LOTE 4: 20 de octubre de 2022
-

Procedimiento de contratación: Procedimiento abierto simplificado abreviado

Medios de publicación

Publicado anuncio en el Perfil del Contratante en la web www.mercasturias.com en el enlace a la Plataforma de Contratación del Estado y en la Plataforma de Contratación del Estado <https://contrataciondelestado.es/>

Más información en este enlace a la licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink%3Adetalle_licitacion&idEvl=7M9YkuuxmVEBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D

Número de licitadores / participantes presentados en el procedimiento

- LOTE 1: 1
- LOTE 2: DESIERTO
- LOTE 3: 1
- LOTE 4: 1

Modificaciones del contrato: No

Decisiones de desistimiento o renuncia de los contratos: No
